Flächennutzungsplan der Gemeinde Loiching

Bestand:

Planungsgebiet "West" | Planungsgebiet "Ost"



Legende Bestand:

- Änderungsbereich
- landwirtschaftliche Nutzfläche

M 1 : 5.000

Deckblatt Nr. 50 zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Loiching

Änderung:

Planungsgebiet "West" | Planungsgebiet "Ost"



Legende Deckblatt __:

- Änderungsbereich
- Sondergebiet, "SO Solarenergie und Energieversorgung" (§ 11 BauNVO)
- gliederne und abschirmende Grünflächen
- sonstige Straßenverkehrsflächen

M 1 : 5.000

Gemarkung Weigendorf
Gemeinde Loiching

Stand: 23.09.2026

Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind der Legende des wirksamen Flächennutzungsplanes zu entnehmen.

brunner architekten
INGENIEURE GMBH

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat von Loiching hat in der Sitzung vom 24.02.2026 die Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 50 beschlossen.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblatts Nr. 50 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.02.2026 hat in der Zeit vom 10.03.2026 bis 09.04.2026 stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belang gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblatts Nr. 50 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.02.2026 hat in der Zeit vom 10.03.2026 bis 09.04.2026 stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf des Deckblatts Nr. 50 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom __.__.____ wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __.__.____ bis __.__.____ beteiligt.

5. Der Entwurf des Deckblatts Nr. 50 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom __.__.____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __.__.____ bis __.__.____ öffentlich ausgelegt.

6. Die Gemeinde Loiching hat mit dem Beschluss des Gemeinderats vom __.__.____ das Deckblatt Nr. 50 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom __.__.____ festgelegt.

Gemeinde, den _____ _____ (Siegel)
Loiching Heidi Hitzenberger, 1.Bürgermeisterin

7. Das Landratsamt Dingolfing-Landau hat das Deckblatt Nr. 50 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid vom __.__.____ AZ: _____gemäß § 6 BauGB genehmigt.

_____ (Siegel)

8. Ausgefertigt

Gemeinde, den _____ _____ (Siegel)
Loichingl Heidi Hitzenberger, 1.Bürgermeisterin

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am __.__.____ gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung inkl. Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Gemeinde, den _____ _____ (Siegel)
Loiching Heidi Hitzenberger, 1.Bürgermeisterin

Gemeinde Loiching

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Änderung durch Deckblatt Nr. 50

H/B = 297 / 780 (0.23m²)

Allplan 2016