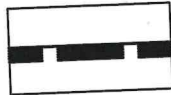


FESTSETZUNGEN UND HINWEISE

1. GELTUNGSBEREICH



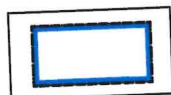
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

2. ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

NUTZUNGSKREUZ SCHEMA (siehe Planbild)

1	2	Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
3	4	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
5	6	Bauweise	Gebäudeformen

3. ÜBERBAUBARE FLÄCHEN, BAUGRENZEN



Baugrenze



Anbauverbotszone Kreisstraße DGF 1

4. VERKEHRSFLÄCHEN



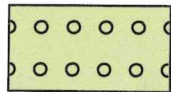
Öffentliche Straßenverkehrsfläche



Geh- und Radweg



Öffentliche Grünfläche

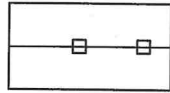


Ortsrandeingrünung auf privaten Grünflächen

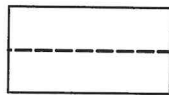


Zu pflanzender Baum auf privaten Grünflächen

6. HINWEISE



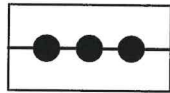
Flurstücksgrenzen



Vorgeschlagene neue Grundstücksgrenze



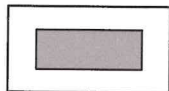
Höhenfestpunkt



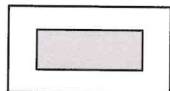
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



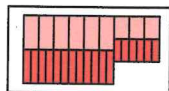
Flurstücksnummern



bestehende Bebauung
- Hauptgebäude -



bestehende Bebauung
- Nebengebäude -



Gebäude,
unverb. Lageskizze
mit vorgeschl. Firstrichtung